



# Grundejerforeningen EJBY BRO

## Referat af ordinær generalforsamling torsdag den 19. april 2018 kl. 19.00 i Ejby Forsamlingshus

Dagsorden er ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab og budget til godkendelse (vedlægges).
4. Forslag fra bestyrelsen:
  - a) Indgå et samarbejde med Ejby Bylaug eller andre foreninger, om opsættelse af Hjertestarter i vores område.
  - b) Udsende referater på mail.
  - c) Udsende kontingent indbetalingsinformationer på mail, som kan betales via bankoverførsel, i stedet for nuværende girokort. Der kan stadig betales kontant til kasserer eller formand.
5. Forslag fra medlemmerne:

Eventuelle ændringer og forslag tilsendes formanden **senest 8 dage** før generalforsamlingen den 19. april 2018 på e-mail: [joanhinsch@live.dk](mailto:joanhinsch@live.dk)
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

På valg:

  - Kasserer Lone Queiser - modtager ikke genvalg
  - Sekretær Inge Winther - modtager ikke genvalg
  - Ordinært medlem Niels Hansen - modtager ikke genvalg
  - Suppleant Grethe Haahr – modtager gerne genvalg
7. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant:
  - Jørn Petersen
  - Per Jørgensen
  - Revisorsuppleant Aase Holm
8. Eventuelt.

### Til stede fra bestyrelsen:

Formand Joan Hinsch, kasserer Lone Queiser, sekretær Inge Winther, ordinært medlem Niels Hansen, ordinært medlem Britta Boje Jensen, suppleant Grethe Haahr.

Fremmødte: 18 parceller = 21 personer

Ad 1. Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslog igen i år Aase Holm, som blev valgt af de fremmødte.

Dirigenten fastslog, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og gav ordet til formanden.

Ad 2. Beretning fra bestyrelsen v/formand Joan Hinsch:

Formanden startede med at byde velkommen til alle inkl. de nye fremmødte grundejere.

Der har været 6 hussalg i 2017.

Der blev gjort opmærksom på sidste års kritik af referatet, som på nogle punkter ikke havde været præcise nok. Formanden gav udtryk for at "Vi vil være mere skarpe på det i år", .

Formanden fortalte om Grundejerforeningen's 50 års jubilæumsfest den 12. august 2017.

Det havde været en meget hyggelig dag, hvor 20 parceller var mødt op på adressen

Ejbybrovej 36 hos Joan og Finn. Vi havde lejet et telt hos Ejby Bylaug.

Vi var heldige med vejret, og det blev et velbesøgt og hyggeligt arrangement.

Formanden informerede, at der ikke er udført vedligeholdelse på vejene i 2017, udover at Lejre Kommune har lappet Ejbybrovej flere steder. M.h.t busslusen er den rettet op med ekstra sten.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

Ad.3. Forelæggelse af det reviderede regnskab og budget v/kasserer Lone Queiser:

Regnskabet blev godkendt af forsamlingen uden bemærkninger.

Budget 2018:

Der blev spurgt til "hvad er ramper"? Det fremgår af budgettet, at der stadig betales kr. 100,- til opsparring af de 3 ramper.

Formanden forklarede, at ramper er det asfalterede stykke af vejen, der fører fra Ejbybrovej og op til hhv. Højdevang/Søndervang - Mellemvang og Nørrevang.

Budget godkendes.

Ad 4. Forslag fra bestyrelsen:

- a) Bestyrelsen har fra en grundejer modtaget en mail vedr. emnet om opsættelse af hjertestarter. Han skriver, at på Åhuse Vandværk's generalforsamling fornylig har hjertestarter været oppe at vende. Der findes i nærområdet allerede 3 hjertestartere: På Grønnehave plejehjem i Ejby, Ejby Havn og på Ligustervej 2, Sydmarken. Desuden findes der en på Solbakken Camping og en i Bramsnæsvighallen (Multihallen). I Vandværket var der derfor tvivl, om der kunne opnås sponsorat gennem Trygfonden. Men formanden for vandværket vil søge om det, og i givet fald skal hjertestarter opsættes på vandværket.

Her på Grundejerforeningen's generalforsamling blev emnet drøftet og i den forbindelse kom der flere forslag op:

Hjerte-lungeredning kursus-, vedligeholdelse i brug af en hjertestarter - priser -

nogen vi kan kontakte - brug af opslagstavle med oplysning om, hvor man kan finde

en hjertestarter- vigtigheden af at få oplyst, hvor de findes - kommunikation på mail - søge Trygfonden evt. om sponsorater - samarbejde med andre.

Konklusionen blev, at der var bred enighed om, at arbejde videre med projektet.

- b) Forslag fra bestyrelsen om at udsende referater på mail godkendes.  
Formanden oplyser at de grundejere, der ikke har en mailadresse vil få referater i postkassen.
- c) Forslag om at udsende indbetalingsinformationer på mail godkendes.  
Formanden oplyser, at de grundejere der ikke har en mailadresse vil få et betalingsbilag med betalingsoplysninger i postkassen.

#### Ad 5. Forslag fra medlemmerne:

En grundejer har indsendt et forslag vedr. oprettelse af en hjemmeside til gavn for medlemmer og bestyrelse. Han tilbyder selv at være webmaster på siden. Hjemmesiden vil indholdsmæssigt indeholde fakta om Grundejerforeningen – bestyrelsen (kontaktinformationer) og links til andre foreninger i vores område (vandværk, bylaug m.m.). Pris: kr. 100,- i etablering.

Årlig pris er kr. 273,- (hosting hos one.com + DK- hostmaster).

På hans pc fik vi vist, hvordan hjemmesiden ville fremstå med indhold af bl.a. referater, retningslinier, bestyrelsen, forskellige links – bl.a. også til naturen og egnen omkring os. Han gav desuden udtryk for at være åben overfor kritik og indspark!

Blandt medlemmerne var der forslag om, at det skulle være en lukket gruppe. Et medlem foreslog at noget skulle være lukket. Anden tilkendegivelse var, at der ikke måtte være billeder eller private oplysninger som f.eks. adresse på hjemmesiden. Dirigenten oplyste, at der ikke må lægges billeder op uden samtykke.

Forslaget om hjemmeside godkendes.

#### Ad 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

På valg:

Kasserer Lone Queiser - modtog ikke genvalg  
Sekretær Inge Winther - modtog ikke genvalg  
Ordinært medlem Niels Hansen - modtog ikke genvalg  
Suppleant Grethe Haahr – genvalgt som suppleant

#### Nyvalg til bestyrelsen:

Jens Bjørn Andersen  
Jette Bøttcher  
Knud Anders Mathiesen

De afgående bestyrelsesmedlemmer Lone Quieser, Niels Hansen og Inge Winther fik af Joan hver overrakt en meget flot gavekurv!

Formanden udtrykte taknemmelighed overfor de medlemmer, der gik af og det arbejde, de havde udført gennem mange år. Og ønskede de nye medlemmer velkomne!

Ad 7. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant:

Jørn Petersen - genvalgt  
Per Jørgensen - genvalgt  
Aase Holm - genvalgt som revisorsuppleant:

Ad 8. Eventuelt:

Der kom her flere forskellige bemærkninger fra grundejerne:

Bl.a. var der ros til bestyrelsen for et flot arrangement til Grundejerforeningen's 50 års jubilæum sidste år og det blev foreslået, at vi holdt andre sammenkomster, f.eks. her til Sankt Hans.

Joan svarede, at vi havde tænkt på at lave små arrangementer i fremtiden.  
Så vi følger op på det.

Der blev gjort opmærksom på vigtigheden af at anmelde rotter til Lejre Kommune, Center for Teknik og Miljø tlf. 46 46 49 10 eller til Kiratin på tlf. 70 27 37 88.

En grundejer på Søndervang syntes, der blev kørt lidt for stærkt på vejene og kom med forslag om at sætte bump eller andet op for at nedsætte farten. Vejene bliver også slidte. Dirigenten foreslog at forslaget evt. kunne tages op i bestyrelsen, idet der jo ikke kunne besluttet noget her under Eventuelt.

Generalforsamlingen afsluttedes hermed og dirigenten takkede for god ro og orden.

*Alle ønskes en god sommer!*

Ovennævnte referat godkendes hermed:



Joan Hinsch  
Formand



Aase Holm  
Dirigent