



Ejby den 10. maj 2021

Referat af bestyrelsesmøde torsdag 6/5 2021

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat af online bestyrelsesmøde den 24/2 2021
2. Evaluering af sidste møde
3. Godkendelsen af nedenstående dagsorden
4. Rollefordeling indtil generalforsamling
5. Info siden sidst (køb og salg mv)
6. Status på medlemssager i foreningen
7. Status på vejene
8. Økonomi – budget 2021 / regnskab 2020
9. Dato for generalforsamling
10. Planlægning/rollefordeling på generalforsamling
11. Status på kandidater til bestyrelsen
12. Forsikringer i foreningen
13. Eventuelt

Ad 1:

Der var ingen bemærkninger til referater – godkendt.

Ad 2: Vi fik en længere snak om vores struktur i bestyrelsesarbejdet, samarbejdet og hvordan vi taler til hinanden og at vi skal undgå sagsbehandling mellem møderne.

Ad 3:

Øvrig dagsorden blev godkendt.

Ad 4: Joan er stoppet som formand og derfor skulle der findes en midlertidig formand. Efter lidt snak var der enighed om, at Aase går ind og agere som midlertidig formand indtil og på den kommende generalforsamling.

Ad 5:

Ingen salg/køb siden sidste møde



Ad 6:

Der er ingen nye medlemssager i foreningen.

Vi har i den verserende sag omkring tilkørsel ad stien ved Højdevang, fået 1 brev fra ejerne af Ejbybrovej 12 samt 1 fra Ejbybrovej 10+12 og medunderskriver Højdevang 17.

Det førstnævnte drejer sig om parkering på Ejbybrovej og det sidstnævnte om tilkørsel ad stien.

Da ikke alle i bestyrelsen, af uvisse årsager, ikke har modtaget brevene (det fik de så mødet) blev der enighed om at alle går hjem og vurderer de to svarmuligheder som der er udfærdiget af henholdsvis Jens og Aase. Alle sender deres bemærkninger til Aase som vil forsøge at lave et forslag til svar til næste møde. Dette aftales at blive afholdt som et kort kaffemøde ugen efter (11/5).

Ad 7:

Jens har haft forskellige firmaer ude og se på asfaltering af ramperne. Er mest stemt for Pankas. Jens undersøger om det er muligt, at få klausulen ud om mer/mindreforbrug således, at vi ikke ender med en større regning end tilbuddet umiddelbart er.

Vedr. vedligeholdelse af vejene har vores tidligere entreprenør lukket den del ned af sit firma. Jens har fundet en ny fra Venslev, Højvang entreprenør. Jens kontakter for endeligt tilbud og herefter igangsættelse inden generalforsamlingen.

Ad 8:

Jens havde udfærdiget regnskab som umiddelbar godkendtes. Jens sørger for gennemgang og underskrivelse hos revisorer.

Budget 21 skal tilrettes – vi ser på det til næste møde således, at det er klart til generalforsamlingen.

Ad 9:

Datoen for generalforsamlingen er i første omgang fastsat og bestilt til 25/5 kl. 19.00 i Ejby forsamlingshus. Dette bliver dog lidt snævert ift at få endeligt udfærdiget og adviseret alle incl. dem der skal have indkaldelsen tilsendt via PostDanmark. Derfor var der enighed om at udsætte den til den 31/5, såfremt Forsamlingshuset er ledigt. Aase har efterfølgende fået rykket datoen til den 31/5 kl. 19.00.



Ad 10:

Rollefordelingen på generalforsamlingen blev aftalt imellem de tilstedeværende.

Det blev aftalt, at forplejningen på generalforsamlingen i år vil være småkager, slik, kaffe/te og øl/vand.

Aase har lavet et udkast til dagsorden – det blev gennemgået og vedlægges udsendelsen af dette referat. Kom gerne med bemærkninger.

Ad 11

Pt er der ingen nye kandidater til bestyrelsen – vi mangler 2 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant.

Ad 12

Jens har tidligere i en mail rejst problemstillingen: Forsikringer i foreningen Aase har – efter aftale med Joan – undersøgt priser for en erhvervsansvarsforsikring, som dækker de fællesområder der er i foreningen, dette er primært Stien v/Højdevang og trappen. Prisen er ca. 1.500 kr årligt uanset hvilket forsikringselskab der tegnes hos. Der var enighed om, at vi på generalforsamlingen vil foreslå at tegne en forsikring hos GF-forsikring.

Ad 13:

Jens har lavet udkast til nyt brevpapir. Der var enighed om, at han lige prøver at lave en ny teksttype.

Referent Aase Holm