

## Referat af ordinær generalforsamling afholdt torsdag d.14.6.2021.kl.19.00 i Ejby forsamlingshus

Fremmødte 23 husstande fra Søndervang, Mellemvang, Nørrevang, Ejbybrovej og Højdevang.

### Ad.1. Valg af dirigent

Dan Andersen blev valgt som dirigent og oplyste generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

### Ad.2.Bestyrelsens beretning

Endnu et år med Covid 19. Vi har i efteråret og vinter skønnet at det var sikrest at afholde videobestyrelsesmøder lidt specielt og ikke optimalt.

#### Veje

Der er ikke sket så meget i det forløbne år – især ikke med vores veje. Vi afsatte et ekstraordinært beløb kr. 5000,- (5.500) ved sidste års generalforsamling, men blev brændt af, af den entreprenør der skulle have lavet arbejdet senest i marts/april. Vi har fundet en ny Højvang, fra Ferslev, og han går i gang – på torsdag d. 17.6. – Nørrevang og Mellemvang. ADVARSEL om stenslag på Søndervang og Højdevang.

Jeg sætter skilt op!

#### Ramper:

Bestyrelsen har stillet forslag om at få asfalteret vores ramper.

Det kan godt være at ramperne på Mellemvang og Nørrevang ser ud til at kunne klare "et par år mere", men ifølge de asfaltfirmaer ialt vi har haft ude og kigge på dem, trænger de til et nyt lag. Søndervang rampen skal både repareres og asfalteres

#### "Sagen"

som jeg kalder den, om stien fra Højdevang til trapperne – har fyldt meget i bestyrelsen. Så meget at det kostede 2 formænd. Joan Hinsch "sagde op" – i april, og da hun i forvejen ikke ønskede genvalg, og ikke orkede mere "sag" med udsigt til udsættelser af generalforsamling.

Aase Holm – vores flittige og dygtige sekretær trådte til, men valgte at gå af på grund af en uenighed i bestyrelsen om hendes oplæg til "formandens beretning" til generalforsamlingen.

"Sagen" – som omhandler en uenighed mellem to medlemmer, og hvor bestyrelsen bliver involveret – i første gang som mægler – og senere som sagsbehandler.

Jeg regner stærkt med at alle tilstedeværende har læst den seneste måneds udsendelser fra Ejbybrovej 12 - og undertegnede, og da "sagen" skal behandles under punkt 5, vil jeg ikke trætte jer med den nu.

### Ad.3. Fremlæggelse af årsregnskab og budget.

Regnskabet for 2020 blev godkendt

Budget 2021 godkendt efter lidt udregningsjusteringer



#### **Ad.4.Forslag fra bestyrelsen.**

##### **Ad.4a.**

Forslag om asfaltering af 3 ramper. Dette kan gøres for ca. 105.000. Betales med pengene fra rampekonto 25.600 kr. og 78.940 kr. fra kassebeholdningen.

Forslaget blev vedtaget med 22 stemmer ud af 23 mulige

Hvis der kun skal repareres 1 rampe af gangen vil det løbe op i ca. 50.000 pr. rampe.

##### **Ad.4b.**

Forslag om førstehjælpkursus. Prisen er ca. 5400 kr. for 6 timers undervisning for 16 deltagere afholdt af foreningen.

Det blev besluttet at bestyrelsen går videre med at finde kursus og udsende dato. Fordelingen af pladser skal ske så alle veje er tilgodeset.

Hjertestarter var også oppe og vende, og bestyrelsen opfordredes til igen at se på behov og muligheder

##### **Ad.4c.**

Forslag om erhvervsforsikring, så man er dækket i tilfælde af nogen, kommer galt afsted på fællesområder, sti og trappe ved Ejbybrovej / Højdevang. Der enighed om den forsikring skal tegnes.

#### **Ad.5.Forslag fra medlemmer**

##### **Ad.5a.**

Forslag om tilladelse til brug af sti mellem Højdevang og Ejbybrovej som adgangsvej til Ejbybrovej 10 og 12.

Forslaget fremlagt af forslagsstiller, der ønskede begrundelse for grundejerforeningens tidligere afslag. Begrundelsen er stadig den samme som tidligere. Forslaget om stien som adgangsvej blev sent til afstemning på generalforsamlingen.

Afstemning blandt tilstedeværende: Ja: 5 stemmer Nej: 17 stemmer Blank: 1 stemme

Afstemning med fuldmagter: ja: 4 stemmer Nej: 17 stemmer

**Forslaget nedstemt med ialt: 9 stemmer for : 34 stemmer imod**

##### **Ad.5b.**

Forslag om permanent bom fra Højdevang til sti.

Dette forslag blev trukket tilbage efter forslag 5a blev afvist.

Der appelleres til at nabo tviste skal udredes af de involverede og ikke af grundejerforeningen. Hvis man ønsker sag om nabotvist afgjort på generalforsamlingen bør de involverede komme med et forslag de er enige om.

**Ad.6. Valg af bestyrelsesmedlemmer**

På valg: Joan Hinsch – ønsker ikke genvalg

Anne Sofie Munck – ønsker ikke genvalg

Lis Wikander – ønsker ikke genvalg

Aase Holm – ønsker ikke genvalg

Nyvalgte medlemmer: Ken Møller

Line Camilla Jacobsen

Thomas Kockborg

Suppleant: Bente Jensen

Valg af revisorer og suppleant: Genvalgt

Evt.: Der er ønske om at der i opslagstavlen bliver sat et kort med oversigt af hjertestartere i området

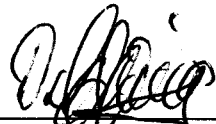
Tjekke trappen til Højdevang – løst trin.

Referent – Bente Jensen

Dirigent - Dan Schiønning Andersen



---



---