

# **REFERAT**

## **Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ejbybro**

**20. november 2023**

**Til Stede:** Jette Bøttcher, Jeannette Hasvold, Steen Thomsen, Ken Møller og Ulla Röttger (referent)

### **Dagsorden:**

1. Siden sidst v/formanden
2. Økonomi v/kassereren
3. Generalforsamling 2024
4. Næste møde
5. Eventuelt

### **Siden sidst**

Jette orienterede om, at et firma har henvendt sig om, at de kan etablere vejbumper på Ejbybrovej. Henvendelsen blev sendt videre til kommunen, da det er deres vej.

Jette har modtaget gamle dokumenter fra en tidligere sekretær, så der nu er mere, der kan scannes.

Jette og Jeannette orienterede om, at de begge har budt velkommen til nye ejere med et velkomstbrev og en buket blomster. De havde begge erfaret, at modtagerne blev meget glade, så det er en virkelig god idé, at vi byder nye medlemmer af grundejerforeningen velkomne.

Vejenes tilstand blev drøftet. Der mangler at blive fyldt et hul på hjørnet ved Højdevang. Ken og Steen vil tage sig af det. Der var enighed om at bruge stabilgrus og evt. få købt lidt ekstra, så vi har materiale til at reparere med. Det blev drøftet, hvor vi evt. kan placere en bunke stabilgrus. Ken vil prøve at finde et sted.

### **Økonomi**

Jeannette orienterede om, at Nordea har været meget besværlige. Det er først nu, at hun har fået et kort med kode, som hun kan bruge. Dertil kommer, at hun ikke kan bruge appen uden at betale 120 kr. i kvartalet, fordi vi er en forening og ikke en privatperson.

Men nu er det efterhånden gået i orden (dog uden app).

Der står 65.762 kr. på vores konto. Jeannette er ved at finde ud af, hvor stor en del, der er reserveret til vejfonden. (af kontingentet på de 500 kr. er 100 kr. reserveret til en vejfond)

Alle har betalt kontingent undtagen et medlem.

### **Generalforsamling 2024**

Datoen blev aftalt til søndag den 17. marts kl. 10 i Ejby Forsamlingshus, hvis vi kan få et lokale – gerne det lille. Jette følger op på, om vi kan leje lokalet.

Bestyrelsen drøftede, om vi ville udarbejde forslag til vedtægtsændringer. Der er formuleringer, der ikke er så præcise, og man kunne måske godt foretage redaktionelle rettelser. Der var enighed om, at vi ikke vil foreslå vedtægtsændringer.

Der har været spørgsmål til, hvordan kontingentfastsættelsen skal forstås og hvordan vedtægterne skal fortolkes. Vi følger den praksis, der altid har været og fortolker vedtægterne på følgende måde:

Kontingentet fastsættes på generalforsamlingen i marts/april for indeværende år og er gældende fra 1. januar til 31. december. Kontingentet opkræves efter generalforsamlingen.

Da hele bestyrelsen er valgt samme år, var der enighed om, at 3 medlemmer stiller op til valg, så vi fremover opfylder kravet i vedtægterne om, at der skiftevis afgår tre henholdsvis 2 medlemmer årligt:

Jette, Steen og Ulla afgår til generalforsamlingen og modtager gerne genvalg.

Dagsordenen for generalforsamlingen blev gennemgået og næste gang skal vi godkende regnskabet og aftale afvikling af generalforsamlingen.

Ulla udarbejder udkast til indkaldelse til generalforsamlingen.

### **Næste møde**

Tirsdag den 30. januar 2024 kl. 19 hos Jette

### **Eventuelt**

Intet.