

REFERAT

Bestyrelsesmøde I Ejbybro Grundejerforening

26. juni 2024

Til stede: Jette Bøttcher, Ken Møller, Steen Thomsen, Jeannette Hasvold og Ulla Röttger(referent)

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra 19. februar 2024
2. Nyt fra formanden
3. Økonomi
4. Vejene
5. Eventuelt

Godkendelse af referat fra 19. februar 2024

Referatet blev godkendt

Nyt fra formanden

Jette havde modtaget en mail fra Ejby Byforum, hvor de orienterede om LDF's fortsatte arbejde om øget boligrotation i landdistrikterne.

Bramsnæs Grundejerforening kom med en folder, som de ønskede omdelt i vores forening. Jette omdelte folderen.

Der er ukrudt på trappen. Steen vil luge den.

På hjørnegrunden Søndervang 1 er beplantningen groet til, så udsynet fra Søndervang til Ejbybrovej er næsten umuligt, når man kommer i bil.

Vi sender derfor et brev til ejeren og beder ham om at udbedre dette.

Bestyrelsen vil tilbyde, at vi denne gang klipper hækken og rabatten mod betaling. Jette skriver brevet.

Vi skal huske at benytte bestyrelsesmailen, når vi skriver ud til alle i bestyrelsen.

Hvis der kommer et afbud til vores bestyrelsesmøde, er det ikke givet, at mødet flyttes, det afhænger af dagsordenen. Vi er klar over, at man kan blive forhindret og måske giver det mening, at gennemfører mødet alligevel.

Der var lidt diskussion af episoder med støj og anden adfærd, der generer naboer. Der var enighed om at omdele ordensreglerne, som en påmindelse.

Økonomi

Jeannette orienterede om, at vi har ca. 91.000 kr. på kontoen. Alle har betalt kontingent.

Der er et par ejendomme, der er solgt; Højdevang 4 og Mellemvang 1. Desuden er Ejbybrovej 40 sat til salg.

Jeannette omdelte udskrift fra bankkontoen, så bestyrelsesmedlemmerne kunne orientere sig i bevægelserne på kontoen.

Vejene

Vejenes tilstand blev drøftet, og der var enighed om, at vi skal undersøge, hvordan en eventuel total renovering skal ske, hvor det er nødvendigt og hvad det vil koste. Vi regner først med at gøre noget til foråret/sommeren næste år.

Det blev drøftet, at hullerne nok burde repareres i fremtiden med den type stabilgrus, der bliver hårdt. Det undersøges, hvad type grus, det skal være. Ulla spørger Ole Rydahl om, hvad der er brugt her i Indelukket.

Ken prøver at reparere hullerne med den type grus, når det er opklaret.

Jette spørger Niels om, hvad man bør gøre med vejene. Ulla undersøger hos Hjertebjerggård (som etablerede en grusvej på Skovmarken i Englerup for 24 år siden, en vej, der har holdt rigtig godt), hvad de kan foreslå og hvad det koster.

Eventuelt

Udkast til brevet til ejeren af ejendommen, omtalt tidligere, hvor hækken skal klippes, blev formuleret.