REFERAT
Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ejbybro
19. november 2026

Til stede: Jette Bøttcher, Jeannette Hasvold, Steen Thomsen, Ken Møller og Ulla Röttger (referent)

Dagsorden:

1. Nyt fra formanden
2. Økonomi
3. Vejene (de 2 tilbud fra Grusvej.dk)
4. Skiltning på Ejbybrovej
5. Dato for generalforsamlingen 2027
6. Næste møde
7. Eventuelt

Nyt fra formanden

Grundejeren, der flere gange har skrevet til grundejerforeningen, har igen henvendt sig og foreslået, at der bliver etableret bump på Ejbybrovej.
Bestyrelsen drøftede spørgsmålet og var enige om, at det ikke er noget, vi kan tage stilling til. Det skal endvidere vedtages i Vestervangs grundejerforening.
Formanden skriver et svar til grundejeren, hvor vi gør opmærksom på, at hvis det skal gennemføres, skal det besluttes på en generalforsamling, og at han er velkommen til at udarbejde et forslag til generalforsamlingen.

Økonomi

Jeannette orienterede om vores økonomi. Der er i øjeblikket 27.385 kr. i kassen, og der er desværre restance for 2000 kr.
Grundejerforeningen(Jeannette) besvarer jævnligt henvendelser fra ejendomsmæglere ifm. med salg af huse. Hver gang modtager vi 250 kr. i gebyr. Bestyrelsen overvejede at sætte beløbet op til næste år, da der er flere andre grundejerforeninger, der tager et højere gebyr.

Vejene

Grusvej.dk havde fremsendt 2 tilbud.

Det ene drejer sig om drift og vedligehold i 3 år af vejene. Vi har tidligere modtaget et tilbud fra dem og dette er reduceret 20% efter telefonisk drøftelse, så det nu koster 13.700 kr./år (inkl. moms) i årene 2027 til 2029.
Tilbuddet blev drøftet og Ulla får uddybet nogle spørgsmål om vedligehold af rabatterne og nedsivningsarealerne inden vi underskriver aftalen, som der var enighed om at indgå.

Det andet tilbud drejer sig om udlægning af væske på overfladen for at dæmpe støvet. Tilbuddet der koster 8.250 kr. pr. gang (inkl. moms) blev drøftet.
Der var enighed om at vente og se, hvordan det går det kommende år.

Skiltning

Jette redegjorde for ansøgningen til kommunen om at opsætte hastighedsskilte på 30 km/h på Ejbybrovej. Hun havde endvidere talt med formanden for Vestervang Grundejerforening, og de er positive over skiltene. Kommunen har ikke helt taget stilling, men skriver om blå skilte og eventuelle bump, dog kan det ikke komme på tale med 30 km./h. Der skal søges eksplicit om det, vi ønsker. Det er bestyrelsens fornemmelse, at det måske kan lade sig gøre at få tilladelse til 40 km/h, så der var enighed om at søge på ny om opsætning af skilte på 40 km/h.

Dato for næste generalforsamlingen

Datoen blev fastsat til: **Lørdag den 20. marts 2027 kl. 10 i Ejby forsamlingshus**

Næste møde

17. februar 2027 kl. 19 hos Steen

Eventuelt

Steen havde talt med en ”slamsuger” som var kommet for at ordne naboens kloak. Han har været der før og havde mistanke om, at der måske var noget galt med brønden, der tilhører Fors. Brønddækslet er dækket af vejen, så det er ikke bare et spørgsmål om at løfte dækslet. Ken har tidligere undersøgt, at der ligger 3 andre brønde på Højdevang, 2 i vejsiden og en tredje, der også er dækket af vejmateriale. Bestyrelsen var nervøs for, at vejen måske kunne blive ødelagt, hvis dækslerne skal blotlægges og hæves, men på den anden side, så skal der jo gøres noget, hvis der er problemer med kloakken. Selvom det egentlig ikke er en bestyrelsessag, var der enighed om, at Ken kontakter Fors og fortæller om ”slamsugerens” mistanke.